

DOSSIER DE LOCATION

Date du dépôt de dossier :

Date d'entrée souhaitée :

Dossier conservé 3 mois. Au-delà, il faut renouveler votre demande.

	LOCATAIRE	CONJOINT OU COLOCATAIRE
<u>ETAT CIVIL :</u>		
Nom		
Prénoms		
Date et lieu de naissance		
Mail		
Téléphone		
<u>SITUATION FAMILIALE :</u>		
Célibataire, Marié(e), Pacsé(e), Divorcé(e), Veuf(veuve), concubin(e)		
Nombre et âge des enfants (à charge ou pas) ou autres personnes à charge		
<u>PROFESSION :</u>		
Emploi occupé		
Employeur		
Adresse		
Date d'embauche et durée de contrat		
<u>CAUTIONNEMENT</u> (Si besoin)		
Lien avec le(s) locataire(s)		
Noms		
Prénoms		
Adresse		
Téléphone		
Revenus nets mensuels		
<u>DIVERS :</u>		
Animaux		
Véhicule		

	LOCATAIRE	CONJOINT OU COLOCATAIRE
<u>REVENUS :</u>		
Salaire mensuel net		
Revenus fonciers ou mobiliers		
Pensions alimentaires		
Autres revenus		
<u>CHARGES :</u>		
Loyer actuel		
Crédits immobiliers ou autres		
Pensions alimentaires		
Autres		
<u>LOGEMENT ACTUEL :</u>		
Type et adresse du logement		
Locataire, propriétaire, autre		
Nom et coordonnées du propriétaire		
Raison du changement		
<u>ATTENTION : Tout dépôt de dossier n'entraîne pas son acceptation</u> Signature(s), précédée(s) de la mention « certifié sincère et exact »		

DOCUMENTS OBLIGATOIRES :

POUR TOUS :

- Photocopie pièce d'identité (recto verso) ou de passeport,
- Relevé d'identité bancaire,
- Deux derniers avis d'imposition (recto verso)

EN FONCTION DE VOTRE SITUATION :

- Trois derniers bulletins de salaire,
- Contrat de travail ou attestation d'emploi datant de moins d'un mois précisant la nature du contrat et la date d'effet,
- Trois dernières quittances de loyer, taxe foncière si vous êtes propriétaire ou attestation d'hébergement,
- Dossier « Caution(s) solidaire(s) » si nécessaire
- Attestation de l'expert-comptable stipulant les revenus mensuels ou annuels nets imposables, extrait de Kbis du registre de Commerce datant de moins de 3 mois
- Carte professionnelle en cours de validité pour profession libérale,
- Attestation CAF si vous en bénéficiez,
- Etudiant : carte étudiant ou contrat d'apprentissage.



27 place Avet - 74230 THÔNES
04 50 23 30 00

locations-annuelles@montana-immobilier.com
www.montana-immobilier.com